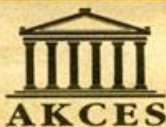


## DOM

R E K L A M A  
www.akcespolska.com

Mokotów	844 22 02
Centrum	622 11 40
Nowe Miasto	887 02 40
Żoliborz	869 40 55
Białota	819 06 00
Bielany	834 20 90
Wilanów	642 96 96
Ursynów	855 02 20

www.akcespolska.com

# Z widokiem na Królikarnię

U zbiegu ulic Żywnego i Puławskiej powstanie apartamentowiec, z którego okien będzie roztaczać się widok na park Arkadia i Królikarnię

MICHAŁ WOJTCZUK

Siedmiopiętrowy apartamentowiec o nazwie Puławska III zamierza zbudować firma ECC Real Estate, w Warszawie najlepiej znana z budowy centrum handlowego Promenada przy Ostrobramskiej. Budynek zaprojektowali architekci z pracowni Kazimierski & Ryba. W przekroju będzie przypominać literę „C”. Ostatnie piętro będzie cofnięte, dzięki czemu powstanie miejsce na obszerne tarasy. Dziedziniec budynku osłoni od ul. Puławskiej niecodzienna konstrukcja – sięgająca trzeciego piętra ściana szklanych szyb zamocowana na metalowym ruszcie.

Budynek będzie obłożony piaskowcem. Parter, na którym znajdują się lokale usługowe, będzie wykończony granitem, a na ostatnim piętrze, tym z tarasami, pojawią się drewnopodobne panele.

- To ekran akustyczny - mówi Michał Klauzo, dyrektor ds. inwestycji mieszkaniowych ECC Real Estate sp. z o.o. - Wyciszy dodatkowo budynek, a także pozwoli uzyskać teren zamknięty z czterech stron tworzący swoiste patio wejściowe.

Podzielony na trzy klatki schodowe apartamentowiec pomieści 120 mieszkań o metrażach od 40 do 150 metrów. Każde będzie wyposażone w system łączności wideo interkom, łącze internetowe oraz instalacje pod telefon i kablówkę. Na parterze zaplanowano pomieszczenie dla konsjerżerki (tak deweloperzy nazywają dziś ochronę). Inwestor proponuje



trzy standardy wykończenia, zamówić można m.in. klimatyzację i inteligentny system zarządzania. Pod budynkiem zaplanowano dwupoziomowy podziemny parking.

Ceny mieszkań wahają się od 9,9 do 24 tys. zł za m kw. (w cenę wliczone są balkony i tarasy). Za miejsce postojowe w garażu trzeba zapłacić 45 tys. zł, a za komórkę lokatorską - 15 tys.

Michał Klauzo zapewnia, że inwestycja ma zapewnić kredyt bankowy. - Zamierzamy rozpocząć budowę pod koniec obecnego roku i oddać naszym klientom w pierwszym kwartale 2011 r. - wyjawia. ◊



## "GAZETA DOM"

REDAKUCJA: zespół; ul. Czerska 8/10,  
00-732 Warszawa, tel. 022 555 49 98,  
faks: 022 555 46 27,  
e-mail: robert.oglodzinski@agora.pl

BIURO OGŁOSZEŃ - ul. Czerska 8/10;  
ogłoszenia drobne - tel. 022 555 55 55,  
faks: 022 555 54 44;

DZIAŁ SPRZEDAŻY - 022 555 63 41,  
022 555 63 49, 022 555 63 47;  
faks: 022 555 50 30

WYDAWCA: Agora SA, ul. Czerska 8/10,  
00-732 Warszawa; DRUK: Agora SA;  
ISSN 1506-5855

BP Wydawca nie odpowiada za zawartą  
w ogłoszeniu deklarację